

175 850 €

**Achat maison**

**Année construction :** 1759

**Vue :** Campagne

**Eau chaude :** Electrique

**État intérieur :** Excellent

**État extérieur :** Bon

**Couverture :** Ardoises

**Prestations :**

Cheminée

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

**Frais et charges :**

175 850 € honoraires d'agence

6,17% à la charge de l'acheteur

inclus



**Maison Saint-Setiers**

Aux portes du plateau Millevaches et à 20mn de MEYMAC, très belle maison de bourg de 155m<sup>2</sup>, comprenant cuisine aménagée, salon, salle à manger, à l'étage trois chambres d'une superficie en moyenne de 12m<sup>2</sup> et une salle de bains un bureau. Les combles sont aménageables une salle d'eau est déjà existante. La bâtisse est implantée sur un terrain de 156m<sup>2</sup> et un terrain en face de celle-ci 575m<sup>2</sup> ou vous trouverez une dépendance de 30m<sup>2</sup> qui sert d'atelier. Réf. : 913V533M - Mandat n°2069

24/04/2024 - Prix T.T.C



Jerome Fouret Immobilier - 30 Avenue Charles de Gaulle - 19300 Egletons

Tél: 05.55.20.10.20 - [contact@jeromefouret.com](mailto:contact@jeromefouret.com)

Carte professionnelle n°CPI N. 1901202000045025 - RCS 881 358 535

Code NAF 6831Z - SIRET 88135853500022 - Garantie financière : ALLIANZ n. police 41543943 garantie d'un montant de 110000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.