JÉRÔME FOURET
Immobilier

05 55 20 10 20
contact@jeromefouret.com
www.jeromefouret.com

96 000 €

Achat idéal investisseur
État intérieur : A rénover
Couverture : Ardoises
Prestations :
Chambre de plain-pied

9 chambres
2 salles de douche
2 toilettes

Idéal investisseur 2080 Egletons

Maison d'habitation d'une superficie d'environ 250m² à rénover. Située en plein centre-ville, elle comprend au rez-de-chaussée une cuisine, un salon, une chambre, un wc et une salle d'eau ainsi qu'une chaufferie. Au premier étage, une cuisine, un wc, 4 chambres d'environ 11m² chacune et dont une d'environ 15m² munie d'une salle d'eau. Au deuxième étage, 4 chambres et une grande mezzanine de 50m². L'accès à la maison peut se faire par 3 entrées différentes situées au rez-de-chaussée. Celle-ci est mitoyenne sur deux côtés. Le chauffage est au fioul, elle se compose de simples vitrages et d'un plancher bois. Toiture en bon état. Tout-à-l'égout.

Informations légales
96 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Document non contractuel - 01/05/2025