JÉRÔME FOURET
Immobilier

05 55 20 10 20
contact@jeromefouret.com
www.jeromefouret.com

160 000 €

Achat maison
6 pièces
Surface : 139 m²
Surface séjour : 32 m²
Surface terrain : 1370 m²
Année construction : 1980
Eau chaude : Thermodynamique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Ardoises
Prestations :
Chambre de plain-pied

5 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
1 toilette
1 garage
1 cave

Maison 2150 Egletons

Maison plain-pied, équipée de panneau solaire (2022) la rendant autonome en électricité, poêle à pellet 10Kw (2022), et ballon d'eau chaude thermodynamique (2023). En rez-de-chaussée, entrée, salon/salle à manger (32m²), cuisine avec cellier, toilettes, salle de bain et 3 chambres (entre 11 et 13m²). En sous-sol un grand garage avec cellier, sas, salle d'eau et 2 chambres (revêtement de sol à prévoir). Cabanon de jardin récent.

Informations légales
160 000 € honoraires inclus
6,67% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (150 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 01/05/2025