

**81 100 €**

**Achat maison en pierre**  
**6 pièces**  
**Surface : 100 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 909 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Campagne**

**État intérieur : A rafraîchir**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Ardoises**

**Prestations :**

Pierres, Dépendance aménageable,  
Cheminée Poêle à bois, Double  
vitrage

4 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Frais et charges :

81 100 € honoraires d'agence 7,52%  
à la charge de l'acheteur inclus

28/04/2024 - Prix T.T.C



### Maison en pierre Maussac

Située à 10min d'Egletons ou Meymac, cet ensemble en pierre comprend, une maison d'habitation d'environ 100m<sup>2</sup>, en rdc vestibule, bureau, cuisine/salle à manger équipée d'une cuisinière à bois, salle d'eau/toilettes et salon. Au 1er étage, 4 grandes chambres, grenier aménageable. Accès intérieur à la dépendance d'environ 60m<sup>2</sup>. Chauffage bois, charpente traditionnelle en chêne. Visite numérique disponible sur demande. Réf. : 913V562M - Mandat n°2110



Jerome Fouret Immobilier - 30 Avenue Charles de Gaulle - 19300 Egletons

Tél: 05.55.20.10.20 - [contact@jeromefouret.com](mailto:contact@jeromefouret.com)

Carte professionnelle n°CPI N. 19012020000045025 - RCS 881 358 535

Code NAF 6831Z - SIRET 88135853500022 - Garantie financière : ALLIANZ n. police 41543943 garantie d'un montant de 110000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.