

174 900 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 123 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 1065 m²

Année construction : <1949

Exposition : Nord

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Pierres, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Isolé

4 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Informations légales

174 900 € honoraires inclus

6,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (165 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 2223 Egletons

Implantée sur un terrain clos de 1065m² m², cette maison fonctionnelle et bien située constitue une belle opportunité. Elle se compose d'une cuisine, d'une chambre, un wc, ainsi que d'un lumineux séjour traversant. A l'étage l'espace nuit comprend trois chambres, une salle d'eau et d'un WC. Sous-sol total avec espace garage. Chauffage central - chaudière fioul et radiateur électrique

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 12/02/2026



Jerome Fouret Immobilier - 30 Avenue Charles de Gaulle - 19300 Egletons

Tél: 05.55.20.10.20 - contact@jeromefouret.com

Carte professionnelle CPI19012020000045025 - RCS 881 358 535 - Code NAF 6831Z - SIRET 88135853500022 - Garantie financière : ALLIANZ n. police 41543943 garantie d'un montant de 110000 € - Document non contractuel