

175 850 €

Achat maison
5 pièces
Surface : 160 m²

Surface terrain : 800 m²

Vue : Campagne

Eau chaude : Pompe a chaleur

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Pierres, Dépendance aménageable,
Cheminée Poêle à bois, Double
vitrage, Calme

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Frais et charges :

175 850 € honoraires d'agence inclus

01/05/2024 - Prix T.T.C



Maison Saint-Pantaléon-de-Larche

COUP DE CŒUR ASSURÉ. Beaucoup de charme avec ces poutres et pierre apparentes dans toute la maison ainsi que des vitraux. Au premier niveau, elle vous offre une pièce de vie donnant sur une cuisine aménagée. Une chambre et une salle de bain avec wc. Au deuxième niveau, vous y trouverez deux belles est spacieuses chambres mansardées, dont une avec un bureau attenant. Mais aussi une salle de douche avec wc. Au rez de chausser, elle vous surprendra avec une grande pièce et un très beau poêle à bois, donnant sur l'extérieur de la maison. Mais aussi une pièce pouvant faire office de bureau, ainsi qu'une grande laverie, avec point d'eau. Possibilité d'y faire un appartement. À l'extérieur de la maison, il y a un cabanon en pierre, ainsi qu'une grange avec un atelier. Une petite parcelle de terrain avec un puits. Une parcelle de terrain en face de la maison avec possibilité de faire un potager. Maison au calme, à 5 min des proximités (école, boulangerie, épicerie, bureau de poste). 10 minutes de Brive-la-Gaillarde. Réf. : 913V571M - Mandat n°2119



Jerome Fouret Immobilier - 30 Avenue Charles de Gaulle - 19300 Egletons

Tél: 05.55.20.10.20 - contact@jeromefouret.com

Carte professionnelle n°CPI N. 19012020000045025 - RCS 881 358 535

Code NAF 6831Z - SIRET 88135853500022 - Garantie financière : ALLIANZ n. police 41543943 garantie d'un montant de 110000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.