

159 500 €

Achat maison de ville
5 pièces
Surface : 68 m²

Surface terrain : 369 m²
État intérieur : Rénové
Couverture : Travassac
3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
2 toilettes
1 garage
1 cave

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Frais et charges :
159 500 € honoraires d'agence inclus

30/04/2024 - Prix T.T.C



Maison de ville Egletons

Rénovée récemment, cette splendide maison de ville n'attend plus que vos valises. Entrée sur grand séjour et cuisine ouverte d'environ 33m², toilettes suspendu, accès vers la cave (isolée et très saine) et le jardin clos. L'étage se compose de trois chambres ainsi qu'une salle de bain avec baignoire d'angle et un deuxième toilette. Chauffage poêle à pellets, et électrique, menuiseries aluminium double vitrage, volets roulants motorisés. Magnifique charpente recouverte en ardoise de Travassac. Une dépendance de 95m² au sol, comprenant déjà un garage avec porte motorisée, laissera libre cours à vos projets d'extension, appartement locatif, atelier ... Surface habitable 68m², terrain 369m². Façade exposée Est. Plus de renseignements et visite numérique complète disponible sur demande. Réf. : 913V546M - Mandat n°2081



Jerome Fouret Immobilier - 30 Avenue Charles de Gaulle - 19300 Egletons

Tél: 05.55.20.10.20 - contact@jeromefouret.com

Carte professionnelle n°CPI N. 19012020000045025 - RCS 881 358 535

Code NAF 6831Z - SIRET 88135853500022 - Garantie financière : ALLIANZ n. police 41543943 garantie d'un montant de 110000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.