JÉRÔME FOURET
Immobilier

05 55 20 10 20
contact@jeromefouret.com
www.jeromefouret.com

97 600 €

Achat maison
3 pièces
Surface : 60 m²
Surface terrain : 837 m²
Année construction : 1950-1970
Exposition : Nord
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Ardoises
Prestations :
Cheminée Poêle à bois, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Veranda, Calme

2 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 garage
1 cave

Informations légales
97 600 € honoraires inclus
8,44% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (90 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Maison 2141 Egletons

Charmante maison individuelle à 5 minutes d'Egletons. Construite au milieu du XXe siècle. Vue imprenable. 60 m² habitable, avec un terrain arboré de 837 m², salon de 20m² environ, double vitrage, vérandas et chambres de plain-pied. Cuisine indépendante, salle de douche et toilette. Chauffage poêle à bois et chaudière fuel. La maison dispose d'une terrasse, d'un garage, d'une cave et est raccordée au tout-à-l'égout.

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : F
Coûts énergie annuel de 1560 à 2160 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 01/05/2025