

107 500 €

Achat appartement

Prestations :

Ref Cadastre :

Frais et charges :

Bien en copropriété

107 500 € honoraires d'agence

6,98% à la charge de l'acheteur
inclus

Appartement Saint-Yrieix-le-Déjalat

Il s'agit d'une grande bâtisse, bâtie en pierres, et couverte en ardoises de travassac. Surface habitable environ 350m² Surface au sol 230m². Description : Il s'agit de trois logements aménagés côte à côte et mitoyens, chacun disposant de : rez de chaussée avec hall et garage, 1er séjour, cuisine, chambre, et 2ème salle d'eau wc, 2 chambres. Etat des prestations : Bâti en bon état, couverture travassac à remanier entièrement. Tout à l'égout. Le reste des prestations a été mis à jour dans les années 80, et nécessite une rénovation complète : distribution des pièces, chauffage, isolation, plomberie pièces d'eau, revêtement des murs et sols. L'électricité bien que présentant des tableaux centraux corrects devra être également adaptée. Les menuiseries extérieures doivent également être changées. Remarque sur le terrain : Le bâtiment n'a que très peu de terrain et des servitudes de passages entourent la propriété. Réf. : 913V49A

23/04/2024 - Prix T.T.C