

242 750 €

**Achat immeuble**  
Surface : 170 m<sup>2</sup>

Frais et charges :  
Bien en copropriété  
242 750 € honoraires d'agence inclus



### Immeuble Egletons

Dans une impasse en plein coeur d'Egletons, idéal pour investisseur ou tout autre projet. Deux habitations T4 avec jardin, deux hangars. T3 RDC: Grand salon salle à manger avec cuisine ouverte, 2 chambres, salle d'eau et grand cellier. Terrasse à l'extérieur. T4 1er étage (actuellement loué) : Grand salon salle à manger avec cuisine ouverte également, 3 chambres, salle de bain et petit jardin fermé à l'extérieur avec cabanon. Chauffage elec et poele à pellets. Hangar hors d'eau hors d'air (loué actuellement). Hangar hors d'eau. Petite remise . Le tout sur un terrain d'un peu plus de 1000m<sup>2</sup>. Réf. : 913V43A - Mandat n°1992

25/02/2024 - Prix T.T.C



Jerome Fouret Immobilier - 30 Avenue Charles de Gaulle - 19300 Egletons

Tél: 05.55.20.10.20 - [contact@jeromefouret.com](mailto:contact@jeromefouret.com)

Carte professionnelle n°CPI N. 1901202000045025 - RCS 881 358 535

Code NAF 6831Z - SIRET 88135853500022 - Garantie financière : ALLIANZ n. police 41543943 garantie d'un montant de 110000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.