

138 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 97 m²

Surface séjour : 30 m²

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Résidentiel

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave



Appartement 2180 Brive-la-Gaillarde

Appartement T4/5 situé dans BRIVE LA GAILLARDE à 2km du centre historique, dans résidence 2 étages sans ascenseur. Entrée 1er étage sur hall, séjour/salon, cuisine séparée le tout relié par un balcon en façade. 3 chambres, salle d'eau, wc séparés. Buanderie, cellier. à proximité : école maternelle, clinique, résidence sénior, supermarchés, voie verte, stade. Doubles vitrages, chauffage électrique individuel. Garage et cave privés.

Informations légales

138 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 440 € (120 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 29/06/2025



Jerome Fouret Immobilier - 30 Avenue Charles de Gaulle - 19300 Egletons

Tél: 05.55.20.10.20 - contact@jeromefouret.com

Carte professionnelle CPI19012020000045025 - RCS 881 358 535 - Code NAF 6831Z - SIRET 88135853500022 - Garantie financière : ALLIANZ n. police 41543943 garantie d'un montant de 110000 € - Document non contractuel