

393 000 €

Achat immeuble
4 pièces
Surface : 130 m²
3 chambres
1 garage



Immeuble 1990 Chirac-Bellevue

Idéalement situé entre Neuvic et Ussel, cet ensemble récent de 300m² vous ouvre toutes possibilités. Exposé dans un espace discret et clos, vous découvrez une partie en maison d'habitation de 130m² environ et un hangar de 170m² environ sur sol dalle quartz. Un espace mezzanine vous permet un aménagement supplémentaire. Le tout en bac acier et structure métallique de 2016. La maison se compose d'une belle pièce de vie de 70m² avec cuisine ouverte (matériaux en bois massif), et son poêle à pellets, 3 chambres de 15m² chacune avec placards intégrés et radiateurs à l'inertie, salle d'eau avec douche à l'italienne, wc séparé, cellier. Terrain plat de 5001m² avec une cuisine d'été. Les petits plus. Caméras de surveillance. Lac de Neuvic à 3km

Informations légales

393 000 € honoraires inclus
3,42% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (380 000 € hors honoraires), bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 07/06/2025



Jerome Fouret Immobilier - 30 Avenue Charles de Gaulle - 19300 Egletons

Tél: 05.55.20.10.20 - contact@jeromefouret.com