

475 100 €

Professionnel locaux



### Locaux Ussel

A moins de 10mn de l'autoroute ,local commercial sur deux niveaux, la superficie est de 1192 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée et de 1000 m<sup>2</sup> à l'étage. Le bâtiment peut accueillir différents commerces à votre convenance. Un appartement , ainsi qu'un entrepôt d'une superficie de 486 m<sup>2</sup> attenant enrichit les prestations de notre local. Laissez vous tenter par une visite qui permettra de vous projeter et de vous rendre compte du potentiel de ce bâtiment. Réf. : 913P7V - Mandat n°2100

01/05/2024 - Prix T.T.C



Jerome Fouret Immobilier - 30 Avenue Charles de Gaulle - 19300 Egletons

Tél: 05.55.20.10.20 - [contact@jeromefouret.com](mailto:contact@jeromefouret.com)

Carte professionnelle n°CPI N. 1901202000045025 - RCS 881 358 535

Code NAF 6831Z - SIRET 88135853500022 - Garantie financière : ALLIANZ n. police 41543943 garantie d'un montant de 110000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.